

**TERMO DE COMPROMISSO, AUTORIZAÇÃO DE  
DESCONTO EM FOLHA DE PAGAMENTO E/OU CONTA  
CORRENTE BANCÁRIA E OUTRAS AVENÇAS.**

Pelo presente instrumento particular, as partes, de um lado, ..... , brasileiro(a), casado(a), Auditor-Fiscal da Receita Federal do Brasil, RG. nº ..... , e inscrito (a) no CPF/MF sob nº ..... , residente e domiciliado(a) nesta capital, doravante denominado(a) simplesmente **ASSOCIADO (A)**, e de outro lado, **UNAFISCO - ASSOCIAÇÃO**, sociedade sem fins lucrativos, entidade de classe, representativa dos Auditores-Fiscais da Receita Federal do Brasil, registrada sob o nº 18.197, do Livro A do Registro Civil das Pessoas Jurídicas, anexo ao 4º Cartório de Registro de Títulos e Documentos - Cartório Medeiros, nesta Capital do Estado de São Paulo, e inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ sob o nº 50.586.247/0001-00, com sede na Avenida Ipiranga, nº. 1267, 13º andar, Centro, nesta Capital do Estado de São Paulo, neste ato representada por seus Diretores abaixo assinados e qualificados, doravante denominada simplesmente **UNAFISCO**;

**CONSIDERANDO QUE o (a) ASSOCIADO(A)** faz parte do quadro da **UNAFISCO**, e AFRFB, matrícula MF nº SIAPE ..... , e faz jus aos benefícios estatutários da **UNAFISCO**;

**CONSIDERANDO QUE O (a) ASSOCIADO(A)** necessita apresentar um **FIADOR**, que lhe assegure o pagamento mensal do aluguel do imóvel sito na Rua .....

**CONSIDERANDO QUE** o valor do aluguel é de R\$ ..... ..(.....) mensais. O prazo do presente contrato é de ..... (.....) meses a contar de ..... e será reajustado anualmente, de acordo com a variação do IGPM;

1. **A UNAFISCO** compromete-se a firmar o Contrato de Locação, na qualidade de fiadora do **ASSOCIADO (A)/LOCATÁRIO (A)**, no valor e condições acima mencionados, para os fins de locação do imóvel já qualificado;

2. **O (A) ASSOCIADO (A)** oferece em garantia da fiança prestada pela **UNAFISCO** o Termo de Autorização de desconto em folha de pagamento ao Ministério da Fazenda e o Termo de Autorização de desconto em conta corrente bancária junto ao Banco do Brasil, para que a **UNAFISCO** faça uso dos mesmos na hipótese de vir a incorrer na obrigação de afiançar o aluguel, objeto deste contrato de locação, saldando importâncias vencidas ou vincendas. Referidos termos encontram-se anexos e fazem parte integrante do presente instrumento, após assinado pelas partes.

**3. O (A) Associado (a) obriga-se, outrossim, a apresentar, mensalmente, o comprovante de pagamento do aluguel, sob pena de a UNAFISCO requerer ao Ministério da Fazenda, ou ao Banco do Brasil, a sua escolha, o desconto, ou descontos, para o pagamento do aluguel.**

4. O termo de autorização de desconto em folha de pagamento e conta bancária deixarão de ter validade após a apresentação do Termo de Quitação da Dívida, a ser emitido pela Locadora, desde que a **UNAFISCO** não tenha incorrido em desembolsos, ou que os mesmos tenham sido ressarcidos.

E por assim estarem justos e acordados, assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual forma e teor, para gerar um único efeito, na presença das testemunhas abaixo qualificadas.

São Paulo, ..... de ..... 2010.

---

.....  
Associado(a)

### **UNAFISCO - ASSOCIAÇÃO**

Edison Staibano Gonçalves Manso  
Presidente

Narayan de Souza Duque  
Diretor de Finanças e Contabilidade

Testemunhas

1. Nome:

## TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE DESCONTO EM CONTA CORRENTE BANCÁRIA

Pelo presente instrumento ..... , brasileiro(a), casado(a), Auditor Fiscal da Receita Federal do Brasil , matrícula SIAPE ..... nº, RG. nº ..... e inscrito(a) no CPF/MF sob nº ..... , autoriza o BANCO DO BRASIL a proceder o desconto em sua **conta corrente bancária nº** ..... , **Agência** ..... ou qualquer outra conta que possua junto ao Banco do Brasil, nos valores e datas a serem indicados e em favor da entidade de classe **UNAFISCO ASSOCIAÇÃO** sociedade sem fins lucrativos, representativa dos Auditores-Fiscais da Receita Federal do Brasil, registrada sob o nº 18.197, do Livro A do Registro Civil das Pessoas Jurídicas, anexo ao 4º Cartório de Registro de Títulos e Documentos - Cartório Medeiros, nesta Capital do Estado de São Paulo, e inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ sob o nº 50.586.247/0001-00, com sede na Avenida Ipiranga, nº. 1267, 13º. andar, Centro, nesta Capital do Estado de São Paulo.

A presente autorização tem por objeto assegurar à **UNAFISCO** o ressarcimento de eventual prejuízo decorrente de fiança por esta oferecida em favor de ..... , em Termo de Confissão de Dívida. O pedido para desconto em conta corrente não necessitará da demonstração de documentos, tendo por limite mensal o valor do saldo bancário e acréscimo de eventual Cheque Especial, bastando, tão somente, a indicação do valor pela **Unafisco**. O pedido de desconto poderá ser reiterado quantas vezes forem necessárias para o pagamento da dívida.

A presente autorização deixará de ter validade após a apresentação, pela **Unafisco**, do termo de quitação de dívida a ser emitido pelo **LOCADOR (a)**.

Este documento é firmado na presença das testemunhas abaixo qualificadas.

São Paulo, .....de. .... de 2010,

.....  
**Associado (a)**

Testemunhas

1. Nome:

**Ciente**  
**UNAFISCO ASSOCIAÇÃO**

## TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE DESCONTO EM FOLHA DE PAGAMENTO

Pelo presente instrumento ....., brasileiro(a), casado(a), Auditor Fiscal da Receita Federal do Brasil , matricula SIAPE nº ....., RG. nº ..... e inscrito(a) no CPF/MF sob nº. ...., autoriza a Gerencia Regional de Administração do Ministério da Fazenda a proceder o desconto em sua folha de pagamento, nos valores e datas a serem indicados e em favor da entidade de classe **UNAFISCO - ASSOCIAÇÃO**, sociedade sem fins lucrativos, representativa dos Auditores-Fiscais da Receita Federal, registrada sob o nº 18.197, do Livro A do Registro Civil das Pessoas Jurídicas, anexo ao 4º Cartório de Registro de Títulos e Documentos - Cartório Medeiros, nesta Capital do Estado de São Paulo, e inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ sob o nº 50.586.247/0001-00, com sede na Avenida Ipiranga, nº. 1267, 13º. andar, Centro, nesta Capital do Estado de São Paulo.

A presente autorização tem por objeto assegurar à **UNAFISCO** o ressarcimento de eventual prejuízo decorrente de fiança por esta oferecida em favor de ....., em Contrato de Locação. O pedido para desconto em folha de pagamento não necessitará da demonstração de documentos, tendo por limite mensal o máximo permitido em lei, bastando, tão somente, a indicação do valor pela **UNAFISCO**. O pedido de desconto poderá ser reiterado quantas vezes forem necessárias para o pagamento da dívida.

A presente autorização deixará de ter validade após a apresentação, pela **UNAFISCO**, do termo de quitação de dívida a ser emitido pelo (a) **LOCADOR (A)**.

Este documento é firmado na presença das testemunhas abaixo qualificadas.

São Paulo, .....de ..... de 2010

\_\_\_\_\_  
.....  
Associado (a)

Testemunhas:

1. Nome: Arcadio Nicanor Colman Aguilar \_\_\_\_\_  
RG: 7072998649-SSP/RS - CPF/MF: 659.368.178-49

**Ciente**  
**UNAFISCO ASSOCIAÇÃO**